

Российская Федерация
Орловская область
Должанский поселковый Совет народных депутатов

Р Е Ш Е Н И Е

27 апреля 2012 года № 51

О программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры п.г.т. Долгое Орловской области на 2011-2016 годов. Принято на девятом заседании Должанского поселкового Совета народных депутатов

В целях модернизации и обновления коммунальной инфраструктуры п.г.т. Долгое Орловской области, в соответствии со ст.11 Федерального закона от 30.12.2004 года №210 « Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 06 мая 2011 года № 204 (Методические рекомендации по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований) Должанский поселковый Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры п.г.т. Долгое Орловской области на 2011-2016 годов (Прилагается).
2. Решение от 28 октября 2011 года № 21 Должанского поселкового Совета народных депутатов «О программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры п.г.т. Долгое Орловской области на 2011-2016 годов» считать утратившим силу
3. Направить Главе поселка для подписания и обнародования в установленном порядке.

Председатель Должанского
поселкового Совета народных депутатов

А.П. Батов

ПРОГРАММА
комплексного развития систем
коммунальной инфраструктуры
п.г.т. Долгое Орловской области
на 2011-2016 годы

ПАСПОРТ

I. Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры п.г.т. Долгое Орловской области на 2011-2016 годы

Наименование Программы	Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры п.г.т. Долгое Орловской области на 2011-2016 годы
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 30.12.2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»
Заказчик Программы	ЗАО «Регионгазпромэнерго» Администрация поселка Долгое
Разработчик Программы	ООО «Инженерно-технический центр Энергоэффект» Администрация п.г.т. Долгое Орловской области
Основные цели и задачи Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Обеспечение развития строительства жилья и объектов социальной инфраструктуры в п.г.т. Долгое Орловской области; 2. Строительство и модернизация системы коммунальной инфраструктуры п.г.т. Долгое Орловской области 3. Повышение качества предоставляемых коммунальных услуг потребителям п.г.т. Долгое Орловской области 4. Улучшение состояния окружающей среды, экологическая безопасность развития района, создание благоприятных условий для проживания населения. 5. повышение надежности работы системы теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями 6. сбалансированность систем коммунальной инфраструктуры 7. доступность услуг для потребителей
Сроки реализации Программы	2011-2016 годы
Основные направления Программы	<ul style="list-style-type: none"> - строительство новой блочной модульной котельной установленной мощностью 5,5 МВт в поселке Долгое Орловской области по ул. Ленина - организация центрального теплового узла ЦТК - строительство тепловой сети по объединению сетей от котельной «Финская» и «Советская» - Увеличение пропускной способности сетей теплоснабжения - Развитие системы водоснабжения и водоотведения, очистки сточных вод.
Исполнители основных мероприятий	ЗАО «Регионгазпромэнерго» Администрация поселка Долгое Орловской области, МУП «Жилкомхоз».
Организация контроля над реализацией Программы	Администрация поселка. Долгое Орловской области И Должанский поселковый Совет народных депутатов осуществляет контроль за реализацией Программы, а именно: <ul style="list-style-type: none"> - общий контроль; - контроль сроков реализации программных мероприятий.
Ожидаемые результаты	Реализация Программы должна обеспечить: <ul style="list-style-type: none"> - Обеспечение Требуемого уровня надежности работы

	<p>источников теплоснабжения и тепловых сетей и качества оказания услуги теплоснабжения.</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечение пропускной способности тепловых сетей для передачи расчетного объема теплоносителя с учетом перспективного плана застройки поселка - развитие водоснабжения и водоотведения: <ul style="list-style-type: none"> - повышение надежности водоснабжения и водоотведения; - соответствие параметров СанПиН; - снижение уровня потерь воды.
--	--

II. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры.
системы водоснабжения и водоотведения и очистки сточных вод

В настоящее время общий износ систем водоснабжения и водоотведения и очистки сточных вод поселка составляет 60-70%, что не позволяет обеспечить в полной мере оказание качественных коммунальных услуг населению. Необходимость разработки и реализации Программы на территории поселка обусловлена перспективой развития района, общим состоянием коммунального хозяйства, которое должно обеспечить необходимый объем и уровень водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод с учетом планируемого ввода объектов жилья и социальной инфраструктуры в 2011-2016 годах.

Характеристики источников водоснабжения

Наименование источника водоснабжения	Характеристика водоносного пласта	Год ввода в эксплуатацию	Эксплуатационный объем подземных вод.	Производительность водозабора	Наличие санитарных зон	Качество и характеристики питьевой воды в соответствии с СанПинНом
Артскважина № 2 ул. Ленина, западная окраина (в поле)	Пески с прослоями глин, известняк с прослоями глин	1972 г.	3,1 л/с	212 м ³ /сутки	R=15 м ограждена	Требованиям СанПиН соответствует
Артскважина № 4 ул. Привокзальная (район АЗС)	Известняк с Прослоями глин	1997 г	2 л/с	20,25 м ³ /сутки	R=12 м ограждена	Требованиям СанПиН соответствует
Артскважина № 6 западная окраина(п. Финский)	Известняк с Прослоями глин и песка	1985 г. (ремонт в 1993 г.)	3,6 л/с	90 м ³ /сутки	R=30 м ограждена	Требованиям СанПиН соответствует
Артскважина № 7 Юго-восточная	Известняк с Прослоями глин и	1994 г.	1,4 л/с	90 м ³ /сутки	R=30 м ограждена со	Требованиям СанПиН соответствует

окраина, ул. Полевая (Казьминка, п. Тамбовский)	песка				скважин ой №8	ствует
Артскважина № 8 Юго-восточная окраина, ул. Полевая (Казьминка, п. Тамбовский)	Известняк с Прослоями глин и песка	1995 г.	1,4 л/с	76,9 м3 /сутки	R=30 м огражде на со скважин ой №7	Требованиям СанПиН соответ ствует
Артскважина № 9 Юго-восточная окраина, ул. Полевая (р-он очистных сооружений)	Глины с прослоями песка и песчаника, с прослоями песка и песчанника	1983 г.	2,8 л/с	162 м3 /сутки	R=30 м огражде на	Требованиям СанПиН соответ ствует

Состав сооружений источников водоснабжения

Наименование источника водоснабжения	Скважины (кол-во)	Водонапорные башни	Водоводы до уличных сетей (кол-во)
Артскважина № 2 ул. Ленина, западная окраина (в поле)	1	1	1
Артскважина № 4 ул. Привокзальная (район АЗС)	1	1	1
Артскважина № 6 западная окраина(п. Финский)	1	1	1
Артскважина № 7 Юго-восточная окраина, ул. Полевая (Казьминка, п. Тамбовский)	1	1	1
Артскважина № 8 Юго-восточная окраина, ул. Полевая (Казьминка, п. Тамбовский)	1	1	1
Артскважина № 9 Юго-восточная окраина, ул. Полевая (р-он очистных сооружений)	1	1	1

Сведениям по водоводам и водопроводной сети:

Протяженность (км)	Диаметр (мм)	Процент загрузки	Процент износа	материал
9,8	100	100%	100%	Асбестоцемент
3,0	100	100%	24%	Пластик
0,38	100	100%	42%	Чугун
1,24	100	100%	42%	Чугун

Характеристика существующего состояния инфраструктуры водоснабжения

№ п/п		водоснабжение
1	Институциональная структура: - организации, работающие в данной сфере - действующая договорная система - система расчетов за поставляемые ресурсы	Муниципальное унитарное предприятие «Жилкомхоз» Возмездное оказание услуг Безналичный расчет
2	Балансы мощности и ресурса: - мощность отпуска - потери - потребление ресурса по группам потребителей	575,3м ³ /сут Население 168000 м3/год Организации 42000 м3/год
3	-доля поставки ресурса по приборам учета	45 %
4	-зоны действия источников ресурсов	П. Долгое, Должанского района, Орловской области
5	- резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов	Дефицит ресурсов 13%
6	-надежность работы системы	40%
7	- качество поставляемого ресурса	Соответствует СанПин 2.1.4.1074-01
8	-воздействие на окружающую среду	Обследования не проводилось
9	-тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса	17,45 рублей/м3
10	- технические и технологические проблемы в системе	Износ системы водоснабжения составляет 60-70%
11	Анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения: -указание на утвержденную программу энергоресурсосбережения -анализ состояния выполнения программы в части установки приборов учета и в части реализации энергосберегающих мероприятий, в том числе выполнение целевых показателей программы.	Необходимо установить 24 прибора учета Программа «Энергоресурсосбережение и повышение энергетической эффективности в бюджетных организациях жилищно-коммунального комплекса п. Долгое Орловской области на 2012-2015годы» Начало реализации программы с 1 апреля 2012 года
12	Прогноз спроса на коммунальные ресурсы со ссылкой на обоснование прогноза спроса (обосновать) - Критерии доступности для населения коммунальных услуг -показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки - величина новых нагрузок -показатели степени охвата потребителей приборами учета (С выделением многоквартирных домов и бюджетных организаций)	100% Не установлено Не установлено 65%
13	Программа инвестиционных проектов	Не разрабатывалась

Сведения по очистным сооружениям

Наименование И состав ОС	Расходы стоков поступающих на ОС		Производительность	Марка насосного оборудования	% износа	Год ввода в эксплуатацию
	бытовых	промышленных				
БИО-500	70,000 м ³ /2010 г.	-	500 м ³ /сут	Воздуходувка типа 2Аф 57 ш 18,5 кВт	52%	1985 год

Сведения по КНС

Количество КНС	производительность	Марка насосного оборудования КНС	Год ввода в эксплуатацию	% износа
КНС п. Финский	100 м ³ /час	СМ 100-65-200	1985 год	52%
КНС № 1 п. Тамбовский	100 м ³ /час	СМ 100-65-200	1995 год	32%
КНС № 2	100 м ³ /час	СМ 100-65-200	1995 год	32%

КНС п. Финский принимает хозяйственно – бытовые стоки от населения по самотечной сети канализации в приемную камеру объемом 25 м³. Далее с помощью насосов СМ 100-65-200 стоки подаются на станцию биологической очистки по напорному коллектору.

КНС № 2 п. Тамбовский, является промежуточной, принимает хозяйственно-бытовые стоки от населения по самотечной сети канализации в приемную камеру объемом 10 м³ далее с помощью насоса СМ 100-65-200 стоки подаются в самотечную сеть до КНС №1

КНС №1 п. Тамбовский принимает хозяйственно – бытовые стоки от населения и с КНС №2 по самотечной сети канализации в приемную камеру объемом 15 м³. Далее с помощью насосов СМ 100-65-200 стоки подаются на станцию биологической очистки по напорному коллектору.

Сведения по коллекторам

Напорные коллекторы					Самотечные коллекторы				
Протяженность	Диаметр	Материал	% Загрузки	% износа	Протяженность	Диаметр	Материал	% загрузки	% износа
6,4 км	300 мм	чугун	50%	54%	8,0 км	100 мм	чугун	100%	52%

№ п/п		ВОДООТВЕДЕНИЕ
1	Институциональная структура: - организации, работающие в данной сфере -действующая договорная система -система расчетов за поставляемые ресурсы	Муниципальное унитарное предприятие «Жилкомхоз» Возмездное оказание услуг Безналичный расчет
2	Балансы мощности и ресурса: - мощность отпуска - потери -потребление ресурса по группам потребителей	69000м ³ /год - Население 58050 м ³ /год Организации 10950 м ³ /год
3	-доля поставки ресурса по приборам учета	-
4	-зоны действия источников ресурсов	П. Долгое, Должанского района, Орловской области
5	- резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов	Дефицит ресурсов 304%
6	-надежность работы системы	60%
7	- качество поставляемого ресурса	Соответствует СанПин
8	-воздействие на окружающую среду	Обследования не проводилось
9	-тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости	24,87 рублей/м ³

	многоквартирных домов и бюджетных организаций)	
14	Программа инвестиционных проектов	Не разрабатывалась

Система электроснабжения

	Электроснабжение
Институциональная структура: - организации, работающие в данной сфере -действующая договорная система -система расчетов за поставляемые ресурсы	ЛМФ ОАО «Орелоблэнерго» Должанский участок, ОАО «Орелэнергосбыт», филиал ОАО «МРСК-Центра»- «Орелоблэнерго» Возмездное оказание услуг Безналичный расчет
Характеристика системы ресурсоснабжения: -технические характеристики сетей и других объектов системы	ВЛ 10Кв-22125 м; ВЛ 0,4Кв-78245м
Балансы мощности и ресурса: - мощность отпуска - потери -потребление ресурса по группам потребителей	726 000 кВт/месяц 16%
доля поставки ресурса по приборам учета	100%
-зоны действия источников ресурсов	П. Долгое
-резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов	нет
надежность работы системы	80%
качество поставляемого ресурса	Нет данных
воздействие на окружающую среду	Обследования не производилось
тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса	Для населения-1,75 руб/кВт и 2,5руб/кВт Прочие нерегулируемая цена За подключение 550 руб. -
технические и технологические проблемы в системе	нет
Анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения: указание на утвержденную программу энергоресурсосбережения анализ состояния выполнения программы в части установки приборов учета и в части реализации энергосберегающих мероприятий, в том числе выполнение целевых показателей программы.	100%
Прогноз спроса на коммунальные ресурсы со ссылкой на обоснование прогноза спроса (обосновать)	Нет данных
Критерии доступности для населения коммунальных услуг	100%
показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки	Нет данных
величина новых нагрузок	Нет данных
показатели степени охвата потребителей приборами учета (С выделением многоквартирных домов и бюджетных организаций)	100% 100%
Программа инвестиционных проектов (предоставить копии)	Нет данных
программа установки приборов учета в многоквартирных домах и бюджетных организациях	Нет данных

системы теплоснабжения и горячего водоснабжения

В настоящее время ЗАО «Регионгазпромэнерго» осуществляет в поселке Долгое теплоснабжение жилого фонда и объектов соцкультбыта микрорайонов Финский и Советский от 2 источников теплоснабжения (котельные «Финская» и «Советская») суммарной установленной тепловой мощностью 7,75 Гкал/час. Основным топливом является природный газ, поставляемый в поселок ответвлением от магистрального газопровода высокого давления «Уренгой-Ужгород». Резервное топливо не предусмотрено.

Тепловые сети поселка выполнены из стальных трубопроводов. Тепловые сети от котельных 4-ехтрубные, радиальные. Прокладка теплосетей по поселку выполнена в основном надземным и подземным способом в непроходных каналах. Компенсация температурных расширений решена радиальным способом с помощью углов поворота теплотрассы и П-образных компенсаторов. Общая протяженность тепловых сетей поселка составляет порядка 3,3 км.

Часть надземных тепловых сетей продолжена на низких опорах с изоляцией из минеральной ваты с рубероидом, отдельные участки находятся в ветхом состоянии и требуют замены. На вновь вводимых или после капитального ремонта участках тепловых сетей в качестве тепловой и защитной изоляции надземных трубопроводов применена минеральная вата с оцинкованным железом. В последние годы повсеместно при выполнении теплоизоляционных работ применяются современные технологии, используя в качестве теплоизоляционных материалов, например, пенополиуретан. Теплоизоляционные свойства пенополиуретановой (ППУ) изоляции значительно превосходят материалы, применявшиеся при тепловой изоляции трубопроводов ранее. Намокание минеральной тепловой изоляции вызывает увеличение тепловых потерь до 8 раз от нормативных значений. Изоляция ППУ не подвержена намоканию, а фактически тепловые потери трубопроводами в ППУ зачастую ниже нормативных значений.

Техническое состояние отдельных участков тепловых сетей от котельных «Финская» и «Советская» неудовлетворительное, что объясняется, в основном, значительным сроком их эксплуатации (более 25 лет) и низким качеством тепловой изоляции.

КОТЕЛЬНАЯ «ФИНСКАЯ»

В котельной установлено два водогрейных котла Witermo 3v-1.5-6-120 1982 года выпуска с горелками Weishaupt GL 8/1-D/. Суммарная установленная тепловая мощность двух котлов составляет 2,58 Гкал/час, один из которых работает на нужды отопления, другой – на нужды горячего водоснабжения. Основным видом топлива – природный газ, резервное топливо не предусмотрено. Котлы находятся в эксплуатации более 25-ти лет.

Температурный график качественного регулирования тепловой нагрузки -95/70⁰С. Котельная обеспечивает тепловой энергией объекты микрорайона «Финский».

Подпитка тепловых сетей на нужды отопления и горячего водоснабжения осуществляется химически очищенной водой от котельной «Советская».

КОТЕЛЬНАЯ «СОВЕТСКАЯ»

В котельной после реконструкции (рабочий проект «Реконструкция котельной в жилом поселке», РАО «Газпром», ПКО п. «Мострансгаз», 1998 г.) установлены 6 котлов КСВа-1,0 (вместо НР-18) с горелочным блоком ГБ-1,2. Суммарная установленная тепловая мощность шести котлов составляет 5,16 Гкал/час, четыре из которых работают на нужды отопления, два – на нужды горячего водоснабжения. Основное топливо – природный газ, резервное топливо – не предусмотрено. Котлы находятся в эксплуатации более 10-ти лет.

Температурный график качественного регулирования тепловой нагрузки - 95/70⁰С. Котельная обеспечивает тепловой энергией объекты микрорайона «Советский».

Подпитка тепловых сетей на нужды отопления и горячего водоснабжения производится химически очищенной водой. На котельной «Советская» применяется одноступенчатая схема Na – катионирования. Исходная (водопроводная) вода после Na-катионовых фильтров (4шт. диаметром 1000, h=3 м, производительностью 50 м³ – в работе находится 1 фильтр) подается в систему горячего водоснабжения, откуда производится подпитка тепловых сетей котельных «Советская» и «Финская».

Рабочим проектом на реконструкцию котельной «Советская» изначально предусматривалось использование химически очищенной воды на нужды горячего водоснабжения, что предопределяет значительное удорожание горячей воды, отпускаемой потребителям. К тому же, после проведенной реконструкции котельной «Советская» в ходе эксплуатации Орловским ЛПУМГ (ООО «Газпром трансгаз Москва», ранее эксплуатирующая организация) внесены изменения в технологическую схему котельной, в частности, демонтированы подогреватели сырой и химически очищенной воды 2x2-11 Ост 34-588-68, F= 5.89x2м² и вакуумный деаэратор ДВС-50. Обоснованием для демонтажа послужила необходимость бесперебойной подачи горячей воды потребителю и ежемесячная чистка теплообменников от накипи и шлама (исходя из химического состава, сырая вода в п. Долгое обогащена известью).

Действующая в настоящее время на котельной «Советская» котловая автоматика КСУ-МИКРО является морально устаревшей, и не в полной мере способна обеспечить качество, надежность и безопасность работы котельной.

Ниже в таблице «Характеристики котельных ЗАО «Регионгазпромэнерго» котельных «Финская» и «Советская», находящихся на балансе ЗАО «Регионгазпромэнерго». Фактический КПД котельных принят по данным режимных карт котлов, утвержденных Орловским ЛПУМГ от 10.11.2009 года.

Котельная	Установленная Мощность Котельной, Гкал/ч.	Паспортный КПД котельной, %	Фактический КПД котельной, %	Мощность котельной с фактическим КПД, Гкал/ч
«Финская»	2,58	Не менее 91	87,75	2,488
«Советская»	5,16	Не менее 91	89,46	5,073

Баланс тепловой энергии с учетом перспективного развития поселка

Баланс тепловой энергии по существующим источникам теплоснабжения п. Долгое

Котельная	Мощность котельной с фактическим КПД, ГкВт/ч	Суммарная тепловая нагрузка (с учетом нормативных тепловых потерь), ГкВт/ч	Резерв установленной мощности по котельной, ГкВт/ч
«Финская»	2,488	1,152	1,336
«Советская»	5,073	3,225	1,848
ИТОГО	7,561	4,377	3,184

Примечание: Суммарная тепловая мощность потребителей определена исходя из расчетной тепловой нагрузки, подключенных потребителей с учетом перспективы и потерь в тепловых сетях.

Как следует из Таблицы, на источниках теплоснабжения поселка имеется резерв установленной мощности.

При этом следует отметить, что потери в тепловых сетях, на практике, существенно больше нормативных величин (фактические тепловые потери через тепловую изоляцию на некоторых участках тепловой сети превышают нормативные до 8 раз). Поэтому, фактические избытки мощности тепловых источников могут оказаться меньше расчетных, равно как и на отдельных котельных, реально может быть дефицит тепловой мощности.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры п.г.т. Долгое Орловской области на 2011 - 2016 годы разработана в соответствии со статьей 11 Федерального закона от 30.12.2004 N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса". Программа направлена на осуществление мероприятий по развитию и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в соответствии с перспективой строительства и ввода в эксплуатацию в 2011 - 2016 годах жилья и объектов социальной инфраструктуры.

III. Перспективы развития муниципального образования

В поселке Долгое в перспективе планируется замена общежитий на многоквартирные дома (поз. 4,5) и переключение объектов соцкультбыта от индивидуальных котельных к новому источнику теплоснабжения (поз. 1,2,3).

Перспектива					
1	П. Долгое, ул. Октябрьская д.6, Администрация	5780	Административное здание	8,5	50
2	П. Долгое, ул. Октябрьская, поликлиника	4067,25	поликлиника	8,5	44
3	П. Долгое, ул. Дом культуры	4462,5	Гражданское здание	7,5	225
4	п.Долгое, ул. Калинина	9196,801	Жилой дом	12,05	100
5	п.Долгое, ул. Калинина	9196,801	Жилой дом	12,05	100

IV. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры.

Целью Программы развития систем коммунальной инфраструктуры п.г.т. Долгое Орловской области на 2011-2016 годы является:

1. Обеспечение развития строительства жилья и объектов социальной инфраструктуры в п.г.т. Долгое Орловской области;
2. Строительство и модернизация системы коммунальной инфраструктуры п.г.т. Долгое Орловской области
3. Повышение качества предоставляемых коммунальных услуг потребителям п.г.т. Долгое Орловской области
4. Улучшение состояния окружающей среды, экологическая безопасность развития района, создание благоприятных условий для проживания населения.
5. повышение надежности работы системы теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями
6. сбалансированность систем коммунальной инфраструктуры
7. доступность услуг для потребителей

Программой предусматривается строительство, модернизация и реконструкция объектов в сфере теплоснабжения, водоснабжения водоотведения, очистки сточных вод. Разработка программы выполнялась на основе данных предприятий коммунального хозяйства п.г.т. Долгое Орловской области.

Реализацию программных мероприятий предусматривается осуществлять за счет бюджетов п.г.т. Долгое Орловской области а также привлечения внебюджетных источников.

V. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей (Совмещена с

VI. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения)

Раздел 1. Развитие и модернизация систем теплоснабжения поселка Долгое Орловской области							
ЗАО «Регионгазпромэнерго»							
№	Наименование мероприятий и виды работ	Стоимость всего, тыс. руб. (без НДС)					
		Всего	2012	2013	2014	2015	2016
Строительство новой блочной модульной котельной установленной мощностью 5,5 МВт в поселке Долгое Орловской области по ул. Ленина							
1	Разработка проекта «Строительство новой блочной котельной установленной мощностью 5,5 МВт в поселке Долгое Орловской области по ул. Ленина»	987,04	987,04				
2	2.1 Строительство новой блочной модульной котельной установленной мощностью 5,5 МВт в поселке Долгое Орловской области по ул. Ленина	9 870,41		4 935,20	4 935,20		
	2.2 Технологическое присоединение котельной к системам электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения	536,73			536,73		

	Всего мероприятию	по	10 407,13	0,00	4 935,20	5 471,93	0,00	0,00
ВСЕГО			11 394,18	987,04	4 935,20	5 471,93	0,00	0,00
Организация центрального теплового узла ЦТК								
3	Разработка проекта «Строительство центрального теплового узла ЦТК»		71,01	71,01				
4	Строительство центрального теплового узла ЦТК		710,06			710,06		
ВСЕГО			781,07	71,01	0,00	710,06	0,00	0,00
Строительство тепловой сети по объединению сетей от котельных «Финская» и «Советская»								
5	Предпроектное обследование, проектные работы, сдача объекта в эксплуатацию: прокладка трубопроводов тепловой сети от новой котельной до ЦТК: 2хДу 300 мм, Ду 150 мм, Ду 100 мм, L=20 м (надземная прокладка)		31,29	31,29				
6	Прокладка с увеличением диаметра тркбопроводов тепловой сети от новой котельной до ЦТК: 2хДу 300 мм, Ду 150 мм, Ду 100 мм, L=20 м (надземная прокладка)		312,85			312,85		
ВСЕГО			344,14	31,29	0,00	312,85	0,00	0,00
Увеличение пропускной способности сетей теплоснабжения								
7	Предпроектное обследование, проектные работы, сдача объекта в эксплуатацию: перекладка с увеличением диаметра трубопроводов тепловой сети от ЦТК до УТ-2: отопление – с 2хДу200 мм на 2хДу 250мм; обратный трубопровод системы ГВС – Ду 100 мм, Ду 50 мм на Ду 100 мм, Ду 70 мм L=18 м (надземная прокладка)		24,82	24,82				
8	Перекладка с увеличением диаметра трубопроводов		248,19			248,19		

	тепловой сети от ЦТК до УТ-2: отопление – с 2хДу 200 мм на 2 х Ду 250 мм; Обратный трубопровод системы ГВС – с Ду 100 мм, Ду 50 мм на Ду 100 мм, Ду 70 мм L=18 м (надземная прокладка)						
9	Предпроектное обследование, проектные работы, сдача объекта в эксплуатацию: перекладка с увеличением диаметра обратного трубопровод системы ГВС от УТ-2 до УТ-7: с Ду 50 мм на Ду 70 мм L=37 м (надземная прокладка)	6,15	6,15				
10	Перекладка с увеличением диаметра обратного трубопровод системы ГВС от УТ-2 до УТ-7: с Ду-50 мм на Ду 70 мм L=37 м (надземная прокладка)	61,50			61,50		
11	Предпроектное обследование, проектные работы, сдача объекта в эксплуатацию: перекладка с увеличением диаметра подающего трубопровода системы ГВС от УТ-17 до УТ-18 с Ду 50 мм на Ду 100 мм L=100 м (надземная прокладка),	22,85	22,85				
12	Демонтаж участка тепловой сети от УТ-17 до УТ-18: система отопления -2хДу 150 мм ; система ГВС- с 2хДу 50 мм, L=40 м (надземная прокладка), Перекладка с увеличением диаметра подающего трубопровода системы ГВС от УТ-17 до УТ-18 с Ду 50 мм на Ду 100 мм, L=100 м (надземная прокладка),	228,51			228,51		
ВСЕГО		592,02	53,82	0,00	538,20	0,00	0,00

Пуско-наладочные работы							
13	Пуско-наладочные испытания новой котельной	609,23			609,23		
14	Наладка гидравлического режима тепловых сетей после их объединения	351,60				351,60	
ВСЕГО		960,83	0,00	0,00	609,23	351,60	0,00
ИТОГО по разделу 1		14 072,22	1 143,15	4 935,20	7 642,27	351,60	0,00

№ п/п	Наименование объектов	Краткое обоснование необходимости	Един. изм.	Мощность, объём/ориент. стоимость	Всего 2011-2013г	В том числе:						Примечание
						2011		2012		2013		
						Из бюджета поселения	Внебюджетные инвестиции	Из бюджета поселения	Внебюджетные инвестиции	Из бюджета поселения	Внебюджетные инвестиции	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 2. Водоснабжение, водоотведение и очистка сточных вод МУП «Жилкомхоз»												
1	Установка частотных преобразователей на арт. скважину по ул. Полевая и на арт. скважину № 1 в районе электросетей.	Снижение экономических затрат; увеличение удельной производительности; снижение аварийных ситуаций.	Шт.	2	2		1		1			
			Тыс. руб.	760	760		380		380			
2	Замена водопроводных сетей по ул. Дзержинского, ул. Мира, ул. Октябрьской.	Повышение надежности водоснабжения потребителей поселка Долгое	Км.	6.8	6,8				4,0		2,8	
			Тыс. руб.	1600	1600				942		658	
3	Строительство водопровода от ул. Привокзальная до ЗАО Луганское	Обеспечение подключения к водопроводным сетям новых потребителей	Км.	0.6	0,6				0,6			
			Тыс. руб.	500	500				500			
4	Реконструкция очистных сооружений	Снижение риска аварийности; увеличение удельной производительности	Шт.	2	2				1		1	
			Тыс. руб.	1400	1400				800		600	

5	Реконструкция КНС по ул. Ассесорова, ул. Солнечная; Установка энергосберегающих технологий (установка частотных преобразователей)	Снижение риска аварийности и экономических затрат; увеличение удельной производительности	Шт.	2	2				1		1	
			Тыс. руб.	1500	1500				900		600	
6	Изготовление проектно-сметной документации на строительство коммунальной инфраструктуры (скважины, сети водоснабжения и водоотведения) на земельном участке п. Долгое		Тыс. руб	1000	1000			700		300		
Итого по разделу 2:			Тыс. руб.	6760	6760		380	700	3522	300	1858	

Общий объем финансирования, необходимого для реализации мероприятий программы составляет **20832,22 тыс. руб.**

VII. Управление программой

Сроки и этапы реализации.

Реализация программных мероприятий предусмотрена в 2011-2016 г.г.

Этапы реализации приведены:

Раздел 1. Развитие и модернизация систем теплоснабжения поселка Долгое Орловской области ЗАО «Регионгазпромэнерго»

Раздел 2. Водоснабжение, водоотведение и очистка сточных вод МУП «Жилкомхоз»

Перечень основных мероприятий.

Основные программные мероприятия предусматривают строительство, модернизацию и реконструкцию объектов в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод и приведены в приложении к программе.

Ресурсное обеспечение программы.

Общий объем финансирования, необходимого для реализации мероприятий программы составляет 20832,22 тыс. руб., в том числе:

- 1000 тыс. руб. - бюджет поселка.;

- 19832,22-тыс. руб. - иные источники.

Координация программных мероприятий.

Координация программных мероприятий осуществляется администрацией поселения и Должанским поселковым Советом народных депутатов, управление реализацией программы осуществляется на основе ежегодного анализа реализованных мероприятий.

VIII Оценка эффективности реализации программы.

Реализация Программы должна обеспечить;

-увеличение объемов строительства объектов социальной инфраструктуры и жилья;

-модернизацию и обновление коммунальной инфраструктуры п.г.т. Долгое, Орловской области, в том числе:

-развитие сетей и объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения для обеспечения подключения дополнительных нагрузок при строительстве новых жилых домов и объектов социальной инфраструктуры;

-устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;

-обеспечение повышения надежности и качества оказываемых потребителям коммунальных услуг.

IX Система контроля за реализацией программы.

Контроль за реализацией Программы осуществляет Администрация поселка Долгое Орловской области и Должанский поселковый Совет народных депутатов, а именно:

-общий контроль:

-контроль сроков реализации программных мероприятий.